

Referat - ordinær og ekstraordinær generalforsamling
GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSLETTEN 2015

Tirsdag D. 24 Februar kl.19,00 i benløse IF

1. Velkomst ved formand - Henrik C. Nielsen
2. Valg af dirigent - Arne Hansen
3. Valg af referent - Henrik C. Nielsen
4. Formandens beretning

I året der er gået har der været afholdt 5 bestyrelsesmøder, der har kun været en henvendelse fra en beboer, der har spurgt til sagen omkring O.C Huset brandfarer. Det er bestyrelsens opfattelse at der er mange forskellige meninger fra de forskellige håndværkere, dels er der ikke nogen klar manual for hvordan arbejdet skal udføres og hvem der skal godkende det enkelte stykke arbejde!. Vi i bestyrelsen vil henvise til det brev vi uddelte tidligere og kontakte kommunen, hvis der er spørgsmål dertil, bestyrelsen vil ikke involvere sig i hvad den enkelte ejer SKAL eller IKKE skal gøre, da det ikke er bestyrelsens opgave

På det grønne område startede sæsonen våd, med hensyn til græsslåningen, vi var opmærksom på at den første græsslåning ikke var ok, så i samtale med Højbo Anlægsgartner valgte han at slå den igen U/B, sæsonen for slåninger har været lang og derfor har vi måttet have en ekstra slåning

Der er indkøbt 2 stk. fodbold mål, som ser ud til at blive brugt rigtig flittigt. Der er blevet sprøjtet på gangstierne på fortovene samt langs kantstenene. Udfordringen er at der ikke mere må sprøjtes med det giftstof der rigtig virker, hvilket gør at sprøjtningen ikke virker i længere tid!

Bestyrelsen besluttede i foråret at prøve med en gendannelse af vores "store fejedag", hvor vil manuelt ville fjerne det ukrudt langs kantstenene og ordre bedene. I den sammenhæng havde Flemming fra bestyrelsen optalt at der var gået ca. 70 roser ud, vi fik tilbud om nyplantning af roser hvilket ville løbe op i ca. kr. 7000. Vi valgte derfor selv at købe roserne til ca. kr. 3500 og selv plante dem. Bestyrelsen fik via mund til mund metoden samlet ca. 14 mennesker hvor vi i september måned gik i gang med at plante roser, ordne bede samt vejkanterne. Vi syntes at det var en hyggelig dag, som blev afsluttet med lidt at spise og drikke bagefter. Vi har efterfølgende valgt at holde store feje dag 2 gange om året, næste gang bliver 19/4 kl 11 hvor vi vil koncentrere os om stien rundt om området, datoen vil blive langt ud på vores hjemmeside. Det er selvfølgelig frivilligt at deltage, men giv gerne en besked på mail til formand@skovsletten.dk hvis man ønsker at deltage - også af hensyn til indkøb af lidt mad og drikke..

Vedr. bedene, så har vi valgt at bibeholde dem som de er! Der er ikke kommet nogle forslag til andet. Vi vil selv sørge for at gøde roserne

Vi vil ligeledes forlænge med Højbo Anlægsgartner til sommer sæsonen, vi mener han gør et godt stykke arbejde til prisen!!

Den nye udstykning på præstevej, fik vi også vores vilje med - at de ikke skal have åbne haver ud mod må vores område, der skal plantes en hæk i min. 1 meters højde, og vi skal ligeledes holdes skadesløs for evt. ødelæggelser af vores græs når de engang skal til at bygge og plante hæk.

Vi har i år valgt at holde julefrokosten privat, hvor vi hver især havde lidt med hjemme fra, vi holdt det hos Allan, og vi holdt vores budget, endda med overskud!!

Jeg synes også jeg vil sige en stor tak til Robert der kæmper en brav kamp for at bekæmpe alle vores muldvarper på det grønne område, ligeledes til Flemming for at slå højene og diverse andre ting du går og laver, som ikke alle kan se. Det det giver os igen en besparelse på vores budget. TAK TAK til jer begge to!

Vi har fået nogle tilflyttere de seneste år, især folk med lidt mindre børn. Skulle der være nogle der har nogle gode ideer, til nogle fælles arrangementer, så som fastelavn, en fælles legehygge dag med børn og voksne, så sig endelig til - vi har afsat penge til dette formål, det behøves jo ikke kun at være bestyrelsen der kan stå for sådan nogle ideer.

Skovsletten og grundejerforeningen på Kærup området er gået sammen om at skrive til Ringsted kommune om det kan lade sig gøre at sikre en bedre og mere sikker skolevej på præstevejen. Der køres alt for stærkt på vejen, så vores forslag vil være en lysregulering/fodgængerfelt.

5. Godkendelse af årsregnskab 2014 (se hjemmesiden) - godkendt uden bemærkninger.

6. Godkendelse af budget 2015 (se hjemmeside) - godkende uden bemærkninger

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg:	Allan Steen	(genvalgt)
På valg:	Claus Jensen	(genvalgt)
På valg:	Flemming Frederiksen	(genvalgt)
På Valg:	Søren Valet	(genvalgt som suppleant)
På valg:	Jane Hansen	(genvalgt som suppleant)
På valg:	Britt Steen	(genvalgt som revisor)

8. Afstemning om evt. vedtagelse af indkommende forslag - ingen forslag indkommet.

9. Eventuelt.

- Mulighed for at undersøge om vi kunne få flere renter i en anden bank - drøftet og p.t. er der ingen grund til at forsøge andre banker/muligheder, da foreningen har haft markant gode renteindtægter på gode vilkår, der p.t. ikke kan matches i markedet. Foreningens formue er på nuværende tidspunkt under grænsen for indskydergarantifondens max. på kr. 750.000,- hvorfor der p.t. ikke er behov for at benytte mere end et pengeinstitut.

- Om fodboldmål på det grønne område kunne flyttes, evt fjernes til et andet sted, og tages ned om vinteren. Bestyrelsen kigger på det.

- Sletten 10, havde spørgsmål om de måtte sætte et festtelt op i Juni måned på det grønne område, da de skal holde bryllup, det blev der sagt ja til på Generalforsamlingen.

- Forslag om at holde et fælles loppemarked for beboerne på Skovsletten - forsøges planlagt, interesserede kan henvende sig til bestyrelsen.

- Der blev lagt op til at det prismæssigt skal undersøges hvad det koster at anlægge evt. petanque-bane eller lignende, på de grønne områder. Når prisen er kendt, vil der kunne stilles forslag om anlæg af faciliteter, som kan behandles på kommende generalforsamling.

Formanden takkede for god ro og orden og pænt fremmøde.

Referat godkendt af bestyrelsen./ast